मुख्य वसुली कार्यालय : मधुकर भवन, रिकव्हरी डिपार्टमेंट, ३ रा मजला, वागळे इस्टेट रोड नं.१६, ठाणे (पश्चिम) - ४०० ६०४.
दुरध्वनी क्र. २५८३ ८५९४/५३२.

TJSB SAHAKARI BANK LTD. MULTI-STATE SCHEDULED BANK

# जाहीर लिलाव

**सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (थोडक्यात सरफेसी कायदा, २००२)** अन्वये नियुक्त केलेल्या बँकेच्या**प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडून** खालील कसूरवार कर्जदारांविरुध्द **टीजेएसबी सहकारी बँक लि.** ने वसुली कारवाई सुरु करून सदर **ॲक्टच्या कलम १३ (२) अन्वये** खालील नमूद केलेल्या तपशीलानुसार विविध तारखांना अनुक्रमे **१. सौ. मधुमिता अभय लोहारकर आणि श्री. अभय मुकुंदराव लोहारकर आणि २) सौ. सोनाली अजय लोहारकर आणि श्री. अजय मुकुंदराव लोहारकर आणि ३) मेसर्स लोहारकर यांचे हॉटेल जिम सलून स्पा आणि क्रिएटर्स अनुक्रमे** यांना **मागणी सूचना** जारी केली.

कर्जदार, गहाणदार आणि जामीनदारांनी निर्धारीत मुदतीत सदर मागणी सूचनेत नमुद केल्याप्रमाणे रकमेची परतफेड केलेली नाही. म्हणून **प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सरफेसी कायदा, २००२ च्या कलम १३(४) आणि कलम १४ अन्वये** खाली वर्णन केलेल्या **स्थावर मालमत्तांचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला.**

| अ. क्र. | कर्जदार /जामीनदार /गहाणदार यांचे नाव | मागणी सूचना तारीख आणि थकीत रक्कम | स्थावर मालमत्तेचे वर्णन |
|---|---|---|---|
| अ. | **१. सौ. मधुमिता अभय लोहारकर, ...(कर्जदार आणि गहाणदार)**<br>**२. श्री. अभय मुकुंदराव लोहारकर ...(कर्जदार आणि गहाणदार)**<br>कर्ज खाते क्र. **1/SSR/200922.** | **मागणी सूचना दिनांक : १५.०१.२०२०**<br>**३१.१२.२०१९** पर्यंतची थकीत रक्कम **रु. ६५,१८,२५४.००** (अधिक व्याज आणि त्यावरील खर्च) | सर्व **निवासी अपार्टमेंट क्र. १०१,** यांचे अंदाजित क्षेत्रफळ अनुक्रमे ७८.८७०५ चौ.मीटर्स (८४८.९६ चौ.फूट), बिल्टअप क्षेत्र, रेणुका माता एन्क्लाईव्ह-५ नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीचा/स्कीमचा पहिला मजला, जमिनीचे क्षेत्र सुमारे २५१.७ चौ.मीटर्स, (२७०९.२८८ चौ. फूट), सिटी सर्व्हे क्रमांक ३, साईटचे एकुण क्षेत्र सुमारे ४३८.७५ चौ.मीटर्स (४७२२.७०५ चौ.फूट), जोशीवाडी, सिताबल्दी, नागपूर, खसारा क्र.४०५ चा तुकडा, सिटी सर्व्हे क्रमांक ४०८४, शीट क्र.८५, मौजे सिताबल्दी, वॉर्ड क्र.३, नागपूर सुधारणा ट्रस्ट आणि नागपूर महानगरपालिका नागपूर यांच्या हद्दीतील, तालुका आणि जिल्हा नागपूर सहित जमिनीवरील प्लॉटचा १०.०० टक्के अविभाज्य हिस्सा आणि त्यावरील हक्क. |
| ब. | **१. सौ. सोनाली अजय लोहारकर, ...(कर्जदार आणि गहाणदार)**<br>**२. श्री. अजय मुकुंदराव लोहारकर ...(कर्जदार आणि गहाणदार)**<br>कर्ज खाते क्र. **1/SSR/200923** | **मागणी सूचना दिनांक : १५.०१.२०२०**<br>**३१.१२.२०१९** पर्यंतची थकीत रक्कम **रु. ६५,१९,१०९.००** (अधिक व्याज आणि त्यावरील खर्च) | सर्व **निवासी अपार्टमेंट क्र. १०२,** यांचे अंदाजित क्षेत्रफळ अनुक्रमे ७८.८७०५ चौ.मीटर्स (८४८.९६ चौ.फूट), बिल्टअप क्षेत्र, रेणुका माता एन्क्लाईव्ह-५ नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीचा/स्कीमचा पहिला मजला, जमिनीचे क्षेत्र सुमारे २५१.७ चौ.मीटर्स, (२७०९.२८८ चौ. फूट), सिटी सर्व्हे क्रमांक ३, साईटचे एकुण क्षेत्र सुमारे ४३८.७५ चौ.मीटर्स (४७२२.७०५ चौ.फूट), जोशीवाडी, सिताबल्दी, नागपूर, खसारा क्र.४०५ चा तुकडा, सिटी सर्व्हे क्रमांक ४०८४, शीट क्र.८५, मौजे सिताबल्दी, वॉर्ड क्र.३,नागपूर सुधारणा ट्रस्ट आणि नागपूर महानगरपालिका नागपूर यांच्या हद्दीतील, तालुका आणि जिल्हा नागपूर सहित जमिनीवरील प्लॉटचा १०.०० टक्के अविभाज्य हिस्सा आणि त्यावरील हक्क. |
| क. | **१. मेसर्स. लोहारकर्स हॉटेल जीम सलून स्पा ॲण्ड क्रिएटर्स** भागीदारी संस्था आणि त्यांच्या भागीदारांद्वारे<br>१. श्री. अजय मुकुंदराव लोहारकर<br>२. श्री. अभय मुकुंदराव लोहारकर **...कर्जदार**<br>२. श्री. अजय मुकुंदराव लोहारकर **...कर्जदार आणि गहाणदार**<br>३. श्री. अभय मुकुंदराव लोहारकर **...कर्जदार आणि गहाणदार**<br>४. श्री. उदय मुकुंद लोहारकर **...जामीनदार**<br>५. श्रीमती. माधुरी मुकुंदराव लोहारकर **...जामीनदार**<br>६. सौ. सोनाली अजय लोहारकर **...जामीनदार**<br>७. सौ. मधुमिता अभय लोहारकर **...जामीनदार**<br>८. मेसर्स. रेणुका कंस्ट्रक्शन कंपनी भागीदारी संस्था आणि त्यांच्या भागीदारांद्वारे<br>१. श्री. अजय मुकुंदराव लोहारकर<br>२. श्री. अभय मुकुंदराव लोहारकर **...गहाणदार आणि जामीनदार**<br>**(मुख्य वसुली विभाग) (कर्ज खाते क्रमांक - 001/ ODSR/6 & 001/PRLNR/405)** | **मागणी सूचना दिनांक : १५.०१.२०२०**<br>**३१.१२.२०१९** पर्यंतची थकीत रक्कम **रु. ८,००,२१,७८५.०२** (अधिक व्याज आणि त्यावरील खर्च) | सर्व **निवासी अपार्टमेंट क्र.२०१, २०२ आणि २०३ (सध्या मेसर्स लोहारकरांचे हॉटेल जिम सलून स्पा आणि क्रिएटर्स म्हणून ओळखले जाणारे निवासी हॉटेलमध्ये रुपांतरित)** यांचे अंदाजित क्षेत्रफळ अनुक्रमे ५७.९० चौ.मीटर्स (६२३.२३ चौ.फूट), ६१.०५३ चौ.मीटर्स (६५७.१७ चौ.फूट) आणि ३८.७८८ चौ. मीटर्स (४१७.५१ चौ.फूट) बिल्टअप क्षेत्र, रेणुका एन्क्लाईव्ह -५ नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीचा/स्कीमचा दुसरा मजला, बांधकामित क्षेत्र सुमारे ४३८.७५ चौ.मीटर्स, साईटवर उपलब्ध (२५१.७० चौ.मीटर्स विक्री करारानुसार), ख.क्र. ४०५, सिटी सर्व्हे क्र. ४०८४, पत्रक क्र.८५ मौजा : सीताबल्दी, नागपूर महानगरपालिका घर क्र.४२८, विभाग क्र.०३, सीताबल्दी मधील जोशीवाडी परीसर, नागपूर, तालुका आणि जिल्हा नागपूर त्यासोबत २०% अविभाज्य भाग आणि जमिनीच्या उक्त भूखंडावरील हक्क यासोबत स्थित मालमत्ता.<br>सर्व **निवासी अपार्टमेंट क्र. ३०१ आणि ३०२ (सध्या मेसर्स लोहारकरांचे हॉटेल जिम सलून स्पा आणि क्रिएटर्स म्हणून ओळखले जाणारे निवासी हॉटेलमध्ये रुपांतरित)** यांचे अंदाजित क्षेत्रफळ अनुक्रमे ७८.८७०५ चौ.मीटर्स (८४८.९६ चौ.फूट), आणि ७८.८७०५ चौ.मीटर्स (८४८.९६ चौ.फूट) बिल्टअप क्षेत्र, रेणुका एन्क्लाईव्ह-५ नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीचा/स्कीमचा तिसरा मजला, बांधकामित क्षेत्र सुमारे ४३८.७५ चौ.मीटर्स, साईटवर उपलब्ध (२५१.७० चौ.मीटर्स विक्री करारानुसार), ख.क्र. ४०५, सिटी सर्व्हे क्र. ४०८४, पत्रक क्र.८५, मौजा : सीताबल्दी, नागपूर महानगरपालिका घर क्र.४२८, विभाग क्र.०३, सीताबल्दी मधील जोशीवाडी परीसर, नागपूर, तालुका आणि जिल्हा नागपूर त्यासोबत २०% अविभाज्य भाग आणि जमिनीच्या उक्त भूखंडावरील हक्क यासोबत स्थित मालमत्ता. |
| | **लिलावाचे ठिकाण : टीजेएसबी सहकारी बँक लि., सेंट्रल अव्हेन्यू रोड ब्रांच,** तळ मजला, झाडे भवन, भैयाजी झाडे मार्ग, छापरू नगर स्क्वेअर, सेंट्रल अव्हेन्यू रोड, नागपूर-४४०००८. | | **राखीव किंमत : रु.५,१२,०४,०००.००**<br>**इसारा रक्कम : रु.५१,२०,४००.००** |
| | **मालमत्तेच्या निरीक्षणाचे दिनांक आणि वेळ** | | **३०.०५.२०२३, स.११.०० ते दु.१.०० वा. दरम्यान** |
| | **मालमत्तेच्या लिलावाचा दिनांक आणि वेळ** | | **०७.०६.२०२३, स.११.०० वाजता** |

मी, निम्नस्वाक्षरीकार, **टीजेएसबी सहकारी बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी** म्हणून विहित कायद्यात नोंदविले प्रमाणे निविदा मागवून **"जशी आहे तशी", "जेथे आहे तेथे"** व **"जसे असेल तसे"** कर्जाच्या वसुलीसाठी सदर मालमत्ता विकण्याचे ठरविले आहे.

**अटी व शर्ती:**

१. **ठळकपणे "स्थावर मालमत्तेच्या खरेदीसाठी प्रस्ताव म्हणजेच मेसर्स. लोहारकर्स हॉटेल जीम सलून स्पा ॲण्ड क्रिएटर्स आणि इतर यांचे निवासी अपार्टमेंट क्र.१०१,१०२, २०१,२०२,२०३ आणि ३०१-३०२, जोशीवाडी, सिताबल्दी, नागपूर"** असे लिहिलेल्या एका मोहोरबंद पाकिटातून प्रस्तावांना ठेवून सदर प्रस्तावाचे मोहरबंद पाकिट उपरोक्त ठिकाणी **दि. ०६.०६.२०२३** रोजी **सायं. ५.००** पूर्वी आणावेत आणि **दि. ०६.०६.२०२३ सायं. ५.००** पूर्वी इसारा रक्कम **डीडी/ पे ऑर्डर /आरटीजीएसद्वारे टीजेएसबी सहकारी बँक लि. एचओ रिकव्हरी, खाते क्र. 001995200000001, आयएफएससी कोड TJSB0000001** मध्ये हस्तांतरित करावी.

२. निम्नस्वाक्षरीकारांकडून अशा तऱ्हेने प्राप्त झालेले प्रस्ताव उपरोक्त ठिकाणी **दि.०७.०६.२०२३** रोजी **स.११.०० वाजता** उघडून विचारात घेतले जातील.

३. कोणताही प्रस्ताव स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे आणि/किंवा लिलाव रद्द करण्याचे आणि/ किंवा सुधारण्याचे आणि/किंवा पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षरीकारांनी राखून ठेवले आहेत.

४. खाली स्वाक्षरी केलेले याद्वारे कर्जदार/ना, गहाणदार/ना, आणि/किंवा कायदेशीर वारसांना, कायदेशीर प्रतिनिधी (ते) (मण ते ज्ञात असोत किंवा अज्ञात), निष्पादक(चे), प्रशासक(चे), उत्तराधिकारी (ते) आणि नियुक्त (ने) यांना सूचित करतात संबंधित कर्जदार/गहाणदार (ने) (मृत झाल्यापासून) किंवा फरार, यथास्थिती, नोटीसच्या तारखेपासून **१५ दिवसांच्या** आत संपूर्ण थकबाकी भरणा करावी. अन्यथा **प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इंन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(५)** नुसार येथे नमूद केलेली सुरक्षित मालमत्तेची विक्री करण्यात येईल.

५. सर्व किंवा अशा कोणत्याही व्यक्ती (व्यक्तींना) या मालमत्तेबाबत वाटा, हक्क, शीर्षक, लाभ, व्याज, दावा किंवा मागणी यांच्या उक्त मालमत्तेच्या किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागासंदर्भात विक्री, वाटप, देवाणघेवाण, गहाण, भाडे, पोट-भाडे, भाडेपट्टी, धारणाधिकार, शुल्क, देखभाल, परवाना, भेटवस्तू, वारसा, वाटा, ताबा, सहजता, विश्वास, वसीयत ताबा, असाइनमेंट किंवा कोणत्याही स्वरुपाचा भार किंवा अन्यथा खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर अधोस्वाक्षरीत लेखी कळवावे अशी विनंती केली जात आहे. जाहिरात प्रकाशित झाल्यापासून **१५ दिवसांच्या** आत सर्व आवश्यक आणि सहाय्यक दस्तऐवजांसह, अशा दाव्याचा संदर्भ न देता कोणता व्यवहार पूर्ण केला गेला नाही तर अशा कोणत्याही व्यक्तीने त्याचे अधिकार माफ केल ` आहेत असे मानले जाईल आणि **टीजेएसबी सहकारी बँक लिमिटेड** वर बंधनकारक राहणार नाही.

६. अटी आणि शर्तीच्या पत्रकासह निविदा प्रपत्रे **रु १००/- अधिक जीएसटी रु. १८/-, एकूण रु. ११८/-** किंमतीसह प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या कार्यालयात स्वतंत्रपणे उपलब्ध आहेत.
**(संपर्क क्रमांक - ८४२२८५२१४८/९८२३१७२९५१/८१०८१६३९२७/८१७६८८६७४५/०७१२-२४५६०२३).**

७. बँकेकडूनच लिलाव निश्चित केला जाईल. बँकेने लिलावाकरिता कोणताही व्यक्ती किंवा एजन्सी नियुक्त केलेली नाही.

**हे प्रकाशन म्हणजे उपरोक्त कर्ज खात्यांच्या कर्जदार/जामीनदार/गहाणदारांना १५ दिवसांची सूचना देखील आहे.**

दिनांक : २१.०५.२०२३
ठिकाण : नागपूर.

शिक्का

सही/-
(प्राधिकृत अधिकारी)
सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये
टीजेएसबी सहकारी बँक लि. च्या साठी आणि वतीने

★उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.

# जाहीर सूचना

ICICI Bank

**शाखा कार्यालय:** आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०४.

खालील कर्जदारांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत झाले आहे. खालील नमूद तारखेची सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांनी दिलेल्या त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर त्यांना जारी करण्यात आली, तथापि ती न बजावता परत आली म्हणुन त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे.

| अ. क्र. | कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदाराचे नाव/(कर्ज खाते क्रमांक) आणि पत्ता | तारण मत्तेच्या मिळकतीचा पत्ता/ अंमलबजावणीयोग्य मत्ता | सूचना पाठविल्याची तारीख / सूचनेच्या तारखेस थकबाकी | एनपीए तारीख |
|---|---|---|---|---|
| १. | अक्षय नानासाहेब गवळी/ सिनाबाई नानासाहेब गवळी/एलबीपीयुएम००००५५३३०३४/ स. क्र. १३ १११ २ फ्लॅट क्र. ४०१ बिंग बी मजला ४था कासालिनो टॉवर्स फेज हांडेवाडी हडपसर रोड हांडेवाडी महाराष्ट्र पुणे-४११०२८ | फ्लॅट नं. १४०१, मजला १४, अनु. क्र. १०, बिल्डिंग क्र. ए१,''मॅजेस्टिक रिदम काउंटी'', हांडेवाडी तालुका हवेली महाराष्ट्र पुणे-४११०२८ | एप्रिल ३ २०२३ रु. २१,९०,८७५.००/- | ०५-१२-२०२२ |
| २. | अशफाक रशीद साबळे/ तसनीम अशफाक साबळे/ (एलबीएमयुएम००००५३०८४२४/ एलबीएमयुएम००००५१७५३२७) आणि खोली क्र. २३, आत्मशांती सीएचएसएल, सेक्टर-०३, प्लॉट क्र. ३३, वाशी, नवी मुंबई- ४००७०३ | फ्लॅट नं. २३, दुसरा मजला, आत्मशांती को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि., एमजीएम हॉस्पिटलजवळ, प्लॉट नं. ३३, सेक्टर-३, वाशी, नवी मुंबई- ४००७०३ | एप्रिल २५, २०२३ रु. ५१,६४,११९.९२/- | ०३-०२-२०२३ |
| ३. | एस शंकर/ राधिगा शंकर/(टीबीटीएनई००००६२८२३४८/ एलबीटीएनई००००६३८८७७९) आणि ११०४, जोलन वसंत ओएसिस, मकवाना रोड, मरोळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००५९ | फ्लॅट क्र. १०४, पहिला मजला, कनाकिया फ्युचर सिटी सी (कनाकी सिलिकॉन व्हॅली), डॉ. एल.एच. हिरानंदानी हॉस्पिटलच्या मागे, पवई, तिरंदाज, कुर्ला, सर्व्हे नंबर ३८, सी.टी.एस. क्र. १०१/१ (भाग), न्यू सी.टी.एस. क्र. १०१/३ ते १०१/७, मुंबई- ४०००७६ | एप्रिल २५, २०२३ रु. ५१,३९,७८५.९९/- | ०६-०२-२०२३ |
| ४. | आनंदा यशवंत पाटील/ शुभांगी शंकर अस्वले/ (एलबीपीयुएन००००२४३६२७५) आणि घर क्रमांक २२०, द्वारा अशोक आर पाटील, गजानन सोसायटी, रुपी नगर, सहयोग नगर, पिंपरी-चिंचवड, पुणे-४११०६२ | फ्लॅट क्र. ३३, दुसरा मजला, इमारत-ए३, टाऊनशिप- ''द्वारका'', गट क्रमांक १२२ आणि १२३, गाव- महाळुंगे, चाकण- तळेगाव रोड, तालुका-खेड, पुणे-४१०५०१ | मार्च २३, २०२३ रु. ९,८५,७१९.२९/- | ०७-०३-२०२२ |
| ५. | गौरी सूर्यकांत डिसाले/अमित सुभाष सती/ (एलबीपीयुएन००००४९०५४९३) आणि फ्लॅट नं. १०२, प्लॉट नं. २१३, सर्व्हे नंबर ७६/८७, विष्णू प्रसाद, महाराष्ट्र, पुणे- ४११०२३ | फ्लॅट नं. २०२, दुसरा मजला, इमारत क्र. एफ (जनरंजनी-ए म्हणून संदर्भित) ''जनरंजनी'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या कॉम्प्लेक्समध्ये, सर्व्हे नंबर ११११२/७९, सिंहगड रोड जवळ, नांदेड शहर, महाराष्ट्र, पुणे -४११०४१ | मार्च १४, २०२३ रु. ९,२७,५३२/- | ०३-०१-२०२३ |
| ६. | सुनील इंद्र शर्मा/ (एलबीटीएनई००००५८९१३२७) आणि फ्लॅट क्र. १०३, जास्मिन बिल्डिंग, लोटस रोड, अँकर पार्क, विनायक हॉस्पिटल जवळ, वसई (पूर्व), पालघर-४०१२०८ | फ्लॅट नं. २०५, दुसरा मजला, विंग-बी, बिल्डिंग प्रकार-बी, शिव प्लाझा, गट नंबर २०९, स्टेशन रोड, पारसनाथ नगरी, गाव- उमरोली, पालघर-४०१४०४ | एप्रिल १३, २०२३ रु. ३९,४८२/- | ०३-०१-२०२३ |
| ७. | सुनीता देवी/शिव कुमार राय/ (एलबीएमयुएम००००४९६९८१४) आणि फ्लॅट क्रमांक ३०५, केशरकुंज, प्लॉट नं. ११, सेक्टर २६, तळोजा फेज- २, नवी मुंबई- ४१०२०७ | फ्लॅट नं. ए- ५०३, ५ वा मजला, ए- विंग, प्लॉट नं. ३०, टीपीएस तारा, सेक्टर नं. २६, फेज- २, तळोजा, नवी मुंबई-४१०२०७ | एप्रिल १८,२०२३ रु. २०,३७,९३०.४२/- | ०८-०२-२०२३ |
| ८. | सुनीता देवी/शिव कुमार राय/ (एलबीएमयुएम००००४९६९८१५) आणि फ्लॅट क्रमांक ३०५, केशर कुंज, प्लॉट क्रमांक ११, सेक्टर २६, तळोजा फेज-२, नवी मुंबई-४१०२०७ | फ्लॅट नं. ए- ५०३, ५ वा मजला, ए- विंग, प्लॉट नं. ३०, टीपीएस तारा, सेक्टर नं. २६, फेज- २, तळोजा, नवी मुंबई-४१०२०७ | एप्रिल १८, २०२३ रु. ४,९३,९६८/- | ०८-०२-२०२३ |
| ९. | संदीप व्यंकटेश पुट्टा/रोजा किशन वड्डेपेल्ली/ (एलबीएमयुएम००००४९६३४३१) आणि ४३९/४, पद्मानगर, मार्कंडेय नगर, अलका हॉटेलजवळ, भिवंडी-४२१३०२ | फ्लॅट क्र. २०७, दुसरा मजला, विंग-ए३, वांगणी दर्शन, गट नं. २, हिसा नं. १, गंधकुटीजवळ, गाव- कारव, तालुका- अंबरनाथ, ठाणे- ४२१५०३ | एप्रिल १८, २०२३ रु. १,९३,५१७/- | २५-१२-२०२२ |
| १०. | रवीन सुरेश पाटील/रत्ना सुरेश पाटील/(एलबीकेएलवाय००००५११७८४८) आणि पोटे अपार्टमेंट, रमाबाई चौक, कल्याण (पूर्व), मुंबई, ठाणे-४२१३०२ | फ्लॅट क्र. १०३, पहिला मजला, इमारत क्र. ९, विंग-ए, वृंदावन, सर्व्हे नं. ९४/१६/ए, ९४/१६/बी, १/७/ए, १/७/बी, देवरुंग, भिवंडी, ठाणे-४२१३०२ | एप्रिल १८, २०२३ रु. १६,६७,३७४/- | ०७-०१-२०२३ |
| ११. | शीतल अतुल गायकवाड/ अतुल अशोक गायकवाड/(एलबीटीएनई००००२२०५४३६) आणि खोली क्रमांक २, जीवन कॉलनी, डॉ. आंबेडकर मार्ग, आनंदवाडी, कल्याण (पूर्व), ठाणे- ४२१३०६ | फ्लॅट नं. १०२, पहिला मजला, इमारत क्रमांक ए२, एक्सबिया वरई, गाव-वराळे तर्फे वरेडी, कर्जत, रायगड- ४१०२०८ | एप्रिल १८, २०२३ रु. ७,३१,२४२/- | ०३-०१-२०२३ |
| १२. | राकेश नरसया मारपाका/ राजूबाई नरसय्या मारपाका/ (एलबीएमयुएम००००२१५२२३२) आणि ३८, शंकर यादव चाळ, हरियाली गाव, मशिदीजवळ, विक्रोळी (पूर्व), मुंबई-४०००७९ | फ्लॅट क्र. ३०१, तिसरा मजला, इमारत क्र. ११३, समृद्धी एव्हग्रीन्स, सर्व्हे नं. ४/२, ५, ७, ८, १०, प्रोम वॉटर कंपनीसमोर, जोवली पुलाजवळ, कल्याण-कर्जत रोड, गाव- सापा, अंबरनाथ, बदलापूर (पूर्व), ठाणे- ४२१ ५०३ | एप्रिल २८, २०२३ रु. ८,६१,२७४/- | ०८-१२-२०२२ |
| १३. | नागेश दगडे/नैना दगडे/ (एलबीएमयुएम००००५२१८९०३) आणि फ्लॅट क्र. ५६, बी विंग, पी ॲण्ड टी कॉलनी, वेल केअर हॉस्पिटल मागे, कलिना, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई-४०००५४ | दुकान क्रमांक १, तळमजला, पी. के. आर्च, सीटीएस क्र. ६५९९ए, ६५९९सी, ६५९९डी आणि ६५९५, गाव- कोळे कल्याण, कलिना, सांताक्रूझ पूर्व, मुंबई- ४०००९८ | एप्रिल २८, २०२३ रु. ३९,८०,१७४/- | २७-०२-२०२३ |
| १४. | चलोबा वैजू पाटील/ गौरी चलोबा पाटील/ (एलबीएमयुएम००००६१३६४१६) आणि घर क्रमांक ७४, सेंट पॉल पदरीभट्ट, सेंट लॉरेन्स आगासियम, तिसवाडी, गोवा- ४०३००५ | फ्लॅट क्र. ०८, तळमजला, विंग- ई, इमारत क्र. ०४, चाप्लॉट रेसिडेन्सी, सर्व्हे नंबर १८५/२, बोईसर-तारापूर रोड, गाव- कुरगाव, बोईसर (पश्चिम), पालघर- ४०१५०१ | एप्रिल २८, २०२३ रु. २०,५४,५८५/- | ०५-०२-२०२३ |
| १५. | पराग लक्ष्मणराव देऊलकर/ रेखा लक्ष्मणराव देऊलकर/ (एलबीएनएजी००००६१०४२५७) आणि प्लॉट नं. १३, सर्व्हे नं. १८, निर्माण नगर, ताडोबा रोड, वॉर्ड नं. १, डोंगरे हॉस्पिटलजवळ, मौजे- देवई गोविंदपूर, तुकुम, चंद्रपूर ४४२४०१ | प्लॉट नं. १३, सर्व्हे नंबर १८, निर्माण नगर, ताडोबा रोड, वॉर्ड क्र. १, डोंगरे हॉस्पिटलजवळ, मौजे-देवई गोविंदपूर, तुकुम, चंद्रपूर- ४४२४०१ | एप्रिल २८, २०२३ रु. ३७,५३,७००/- | ०३-०२-२०२३ |
| १६. | पराग लक्ष्मणराव देऊलकर/ रेखा लक्ष्मणराव देऊलकर/ (एलबीएनएजी००००६१०४१६७) आणि प्लॉट नं. १३, सर्व्हे नं. १८, निर्माण नगर, ताडोबा रोड, वॉर्ड नं. १, डोंगरे हॉस्पिटलजवळ, मौजे- देवई गोविंदपूर, तुकुम, चंद्रपूर ४४२४०१ | प्लॉट नं. १३, सर्व्हे नंबर १८, निर्माण नगर, ताडोबा रोड, वॉर्ड क्र. १, डोंगरे हॉस्पिटलजवळ, मौजे-देवई गोविंदपूर, तुकुम, चंद्रपूर- ४४२४०१ | एप्रिल २८, २०२३ रु. २५,५६,८५५/- | ०३-०२-२०२३ |
| १७. | वीरेंद्रकुमार हरिकिशन शर्मा/ सुनीता भीमराव मोरे/ (एलबीएमयुएम००००४८९८७७४) आणि फ्लॅट नं. ३०३, तिसरा मजला, विंग-डी, बिल्डिंग नं. ए टाईप, नवशक्ती अपार्टमेंट, सर्व्हे नं. ११५, हिसा क्र. ३५ आणि ४४ ए, आर.के. पॅलेस हॉटेल जवळ, चंदनसार, गाव-कोपरी, विरार, ठाणे- ४०१३०३ | फ्लॅट नं. ३०३, तिसरा मजला, विंग- डी, बिल्डिंग नं. ए टाईप, नवशक्ती अपार्टमेंट, सर्व्हे नं. ११५, हिसा क्र. ३५ आणि ४४ ए, आर.के. पॅलेस हॉटेलजवळ, चंदनसार, गाव-कोपरी, विरार, ठाणे- ४०१३०३ | एप्रिल २८, २०२३ रु. १०,५८,६४२/- | ०३-०१-२०२३ |
| १८. | वीरेंद्रकुमार हरिकिशन शर्मा/ सुनीता भीमराव मोरे/ (एलबीएमयुएम००००४८९८७७५) आणि फ्लॅट नं. ३०३, तिसरा मजला, विंग-डी, बिल्डिंग नं. ए टाईप, नवशक्ती अपार्टमेंट, सर्व्हे नं. ११५, हिसा क्र. ३५ आणि ४४ ए, आर.के. पॅलेस हॉटेल जवळ, चंदनसार, गाव-कोपरी, विरार, ठाणे- ४०१३०३ | फ्लॅट नं. ३०३, तिसरा मजला, विंग- डी, बिल्डिंग नं. ए टाईप, नवशक्ती अपार्टमेंट, सर्व्हे नं. ११५, हिसा क्र. ३५ आणि ४४ ए, आर.के. पॅलेस हॉटेलजवळ, चंदनसार, गाव-कोपरी, विरार, ठाणे- ४०१३०३ | एप्रिल २८, २०२३ रु. ५,०३,६४८/- | ०३-०१-२०२३ |
| १९. | अनिता राजेंद्र जैस्वाल/ गौरव जैस्वाल/ (एलबीएनएएस००००३१९६२४१) आणि रो हाउस नं. ६, प्लॉट नं. ९ आणि १०, सर्व्हे नंबर ३१३/२/६+७/९ आणि ३१३/२/६/+७/१०, श्री लक्ष्मी रो हाऊसेस, विक्रीकर कार्यालयाजवळ, नरहरी नगर, पाथर्डी फाटा, नाशिक- ४२२०१० | रो हाउस नं. ६, प्लॉट नं. ९ आणि १०, सर्व्हे नं. ३१३/२/६+७/९ आणि ३१३/२/६/+७/१०, श्री लक्ष्मी रो हाउस, विक्रीकर कार्यालयाजवळ, नरहरी नगर, पाथर्डी फाटा, नाशिक-४२२०१० | एप्रिल २८, २०२३ रु. १०,८७,७६९/- | १३-०२-२०२३ |
| २०. | अनिता राजेंद्र जैस्वाल/ गौरव जैस्वाल/ (एलबीएनएएस००००३१९६२४३) आणि रो हाउस नं. ६, प्लॉट नं. ९ आणि १०, सर्व्हे नंबर ३१३/२/६+७/९ आणि ३१३/२/६/+७/१०, श्री लक्ष्मी रो हाऊसेस, विक्रीकर कार्यालयाजवळ, नरहरी नगर, पाथर्डी फाटा, नाशिक- ४२२०१० | रो हाउस नं. ६, प्लॉट नं. ९ आणि १०, सर्व्हे नं. ३१३/२/६+७/९ आणि ३१३/२/६/+७/१०, श्री लक्ष्मी रो हाउस, विक्रीकर कार्यालयाजवळ, नरहरी नगर, पाथर्डी फाटा, नाशिक-४२२०१० | एप्रिल २८, २०२३ रु. ८,४४,७९४/- | १३-०२-२०२३ |
| २१. | अनिता राजेंद्र जैस्वाल/ खुशबू जैस्वाल/ (एलबीएनएएस००००३१२७३१२) आणि रो हाउस नं. ६, प्लॉट नं. ९ आणि १०, सर्व्हे नंबर ३१३/२/६+७/९ आणि ३१३/२/६/+७/१०, श्री लक्ष्मी रो हाऊस, विक्रीकर कार्यालयाजवळ, नरहरी नगर, पाथर्डी फाटा, नाशिक-४२२०१० | घर क्रमांक २९५५, प्लॉट नं. २८७, सर्व्हे नं. ४९४/१/२, मयूर प्लाझा जवळ, वडाळा रोड, नाशिक- ४२२००५ | एप्रिल २८, २०२३ रु. ४२,९९,९२५/- | १३-०२-२०२३ |
| २२. | अनिता राजेंद्र जैस्वाल/ खुशबू जैस्वाल/ (एलबीएनएएस००००५३७३८०६) आणि रो हाउस नं. ६, प्लॉट नं. ९ आणि १०, सर्व्हे नंबर ३१३/२/६+७/९ आणि ३१३/२/६/+७/१०, श्री लक्ष्मी रो हाऊस, विक्रीकर कार्यालयाजवळ, नरहरी नगर, पाथर्डी फाटा, नाशिक-४२२०१० | घर क्रमांक २९५५, प्लॉट नं. २८७, सर्व्हे नं. ४९४/१/२, मयूर प्लाझा जवळ, वडाळा रोड, नाशिक- ४२२००५ | एप्रिल २८, २०२३ रु. ७,८१,४२३/- | १३-०२-२०२३ |
| २३. | शिवकुमार जे केशरवाणी/ उमा शिवकुमार केशरवाणी/ (एलबीएमयुएम००००५४०३९२५) आणि फ्लॅट नं. ३०४, बी-५८, ग्रीन व्हॅली सी.एच.सी.एल., सी. एस. रोड, आनंद नगर, दहिसर (पूर्व), मुंबई- ४०००६८ | फ्लॅट क्र. ३८, तिसरा मजला, इमारत क्र. ८, विंग क्र. बी-३५, सुमंगल सी.एच.एस. एल, सेक्टर II, आनंद नगर, सी.एस. रोड, दहिसर (पूर्व), मुंबई- ४०००६८ | एप्रिल २८, २०२३ रु. ४१,०५,४५६.९९/- | ०८-०२-२०२३ |
| २४. | शिवकुमार जे केशरवानी/ उमा शिवकुमार केशरवानी/ (एलबीएमयुएम००००५४०८०१०) आणि फ्लॅट नं. ३०४, बी-५८, ग्रीन व्हॅली सी.एच.सी.एल., सी. एस. रोड, आनंद नगर, दहिसर (पूर्व), मुंबई- ४०००६८ | फ्लॅट क्र. ३८, तिसरा मजला, इमारत क्र. ८, विंग क्र. बी-३५, सुमंगल सी.एच.एस. एल, सेक्टर II, आनंद नगर, सी.एस. रोड, दहिसर (पूर्व), मुंबई- ४०००६८ | एप्रिल २८, २०२३ रु. १५,८७,८३७/- | ०८-०२-२०२३ |
| २५. | विजय राम ससाणे/ वैशाली विजय ससाणे/ (एलबीकेएलवाय००००५३३३०९७) आणि १४४/डी-५, त्रिमूर्ती सी.एच.एस., न्यू म्हाडा कॉलनी, पोखरण रोड २, पवार नगर, ठाणे-४००६१० | दुकान नं. ८/बी, तळमजला, प्लॉट नं. ४, देवदया पार्क सीएचएसएल, समता नगर, ठाणे (पश्चिम), ठाणे-४००६०६ | मे ०४, २०२३ रु. ४४१६६२.७/- | ०३-०२-२०२३ |